

リアルタイム事務事業評価調書①【会議資料】

令和 7 年 10 月 20 日 作成

事業名	市民農園管理棟(ファーマーズセンター)の維持管理事業										
担当部署	部	政策経営部	課	地域活性課	係	農業振興担当					
基本施策	行財政運営										
分野別施策	行財政	-	2	公共施設等マネジメント【重要施策】							
		-									
展開方向	<input type="checkbox"/>	公共施設等の総量の縮減及び配置の適正化									
	<input checked="" type="checkbox"/>	サービス水準の見直し									
	<input checked="" type="checkbox"/>	効率的な維持管理の推進									
予算科目	会計	一般	款	6	項	1	目	4	事業番号	1	
事業名称	ファーマーズセンター運営費						継続・新規	継続して実施している事業			

A)事業目的・概要

事業の目的	①	農園の機能の確保と利用者の利便性の向上を図る
	②	
	③	
対象者	市民農園利用者	
主な取組み	①	管理棟(実習室、休憩室、会議室、便所及び農機具収納庫を備えたもの)
	②	その他管理上必要な施設
	③	

B-1)過去の成果など ※事業の成果や結果を表す数値があれば記入してください。

実績・指標の説明		単位	令和4実績	令和5実績	令和6実績
①	施設利用状況(利用者:農業委員会/利用目的:現地調査等)	人	2	18	17
②	施設利用状況(利用者:産業振興課、市民団体/利用目的:収穫祭等)	人	138	233	276
③					
④					
⑤					

B-2)事業コスト(単位:千円)

	令和4年度決算額	令和5年度決算額	令和6年度決算額	令和7年度予算額
事業にかかった総経費	5,960	6,035	8,472	5,701

B-3)その他事業に関連する事項(当該業務に割いた職員の労働時間数、時間外勤務時間、市民からの意見・反応など)

<ul style="list-style-type: none"> 市民農園管理棟(ファーマーズセンター)は、平成5年度に竣工し、31年目を経過。 ※建物の構造上、耐用年数は38年。(建物構造:鉄骨造) 令和6年度に空調設備更新工事(ロビー、受付カウンター)実施。支出額:2,112,000円 ※会議室の系統は未実施。
--

C)当該事業をどうしたいか(主管課の案・望む意向や方向性など)

<input type="checkbox"/>	拡大	<input checked="" type="checkbox"/>	廃止	<input type="checkbox"/>	変更・見直し	<input type="checkbox"/>	その他
①	市民農園管理棟(ファーマーズセンター)の撤去						
②							
③							
④							
⑤							
上記の考えに至った理由・経緯・背景など または実施することでどのような効果が得られるか、将来的な展望 など							
①	【経緯1】施設及び設備の老朽化に伴う改修費用の増大						
②	【経緯2】年間利用率が低い(B-1実績参照)						
③	【効果】維持管理費用(設備管理費、人件費、光熱水費、通信費等)の削減効果が得られる						
④	【今後の展望】						
⑤	撤去後案1:公園に移管し、トイレと農機具倉庫の設置(最小限の建替)						
⑥	撤去後案2:農機具倉庫用のプレハブ設置(更地後、上物リース)						
⑦	撤去後案3:地元農業経営者用の直売所経営(建替)						
⑧	撤去後案4:立野集会所等の市民用施設(建替)						
⑨	撤去後案5:有料駐車場の設置(更地後整備)						
⑩							

D)当該会議で聞きたいこと ※簡潔に記入してください。

①	ファーマーズセンター管理棟の存続の是非について意見を伺いたい
②	
③	
④	
⑤	
⑥	

E)評価会議での意見・助言等

①	用途地域等の制限により、主管課案では撤去後に建てられない建物もある。
②	現段階では方向性を決められない。仮に撤去した場合の撤去後の活用等も含め、引き続き、主管課での検討を進めること。
③	
④	
⑤	
⑥	

