

令和7年8月27日（水）南街市民センター
東大和市駅周辺
まちづくり意見交換会（第2回）
開催結果



◆ 開催概要

<意見交換会の目的>

- ・東大和市駅周辺のまちづくりに関して、市と参加者で意見交換を行い、まちづくりの将来像及び実現に向けたロードマップの検討を行うことを目的としています。

<意見交換会（第2回）の開催概要>

開催日時	令和7年8月27日（水曜日） 午後6時30分～午後8時
開催場所	南街市民センター 202集会室
対象者	以下の条件にあてはまる方の中から、応募いただいた皆さま ・市内に在住・在勤・在学している方 ・東大和市のまちづくりに意欲がある方
参加人数	参加者：15人

◆ 意見交換会の流れ

① 開会・挨拶

② 市からの説明

- <テーマ>
- ・意見交換会の趣旨・進め方と前回の振り返り
 - ・まちづくりアンケート調査の結果について
 - ・まちづくり方針・将来像の検討について

③ 意見交換（グループワーク）

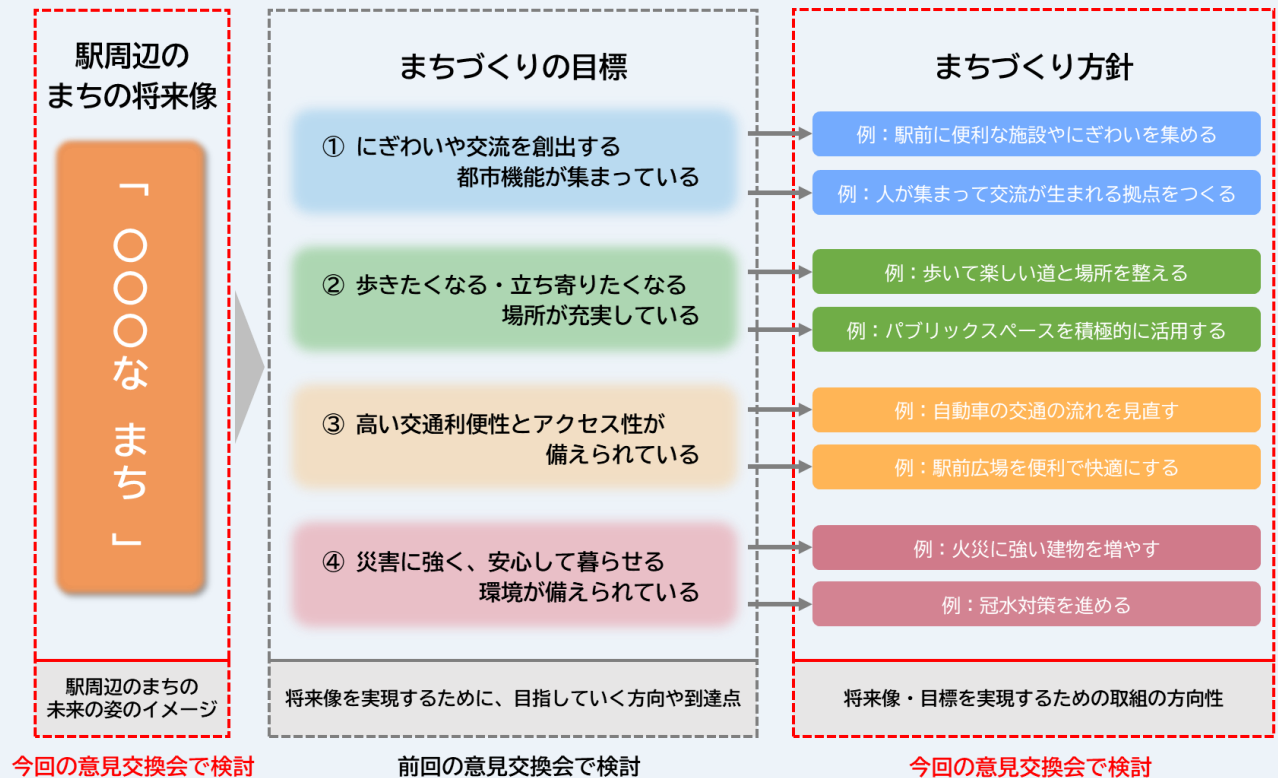
- <テーマ>
- ・まちづくりアンケート調査の結果についてのご意見
 - ・まちづくり方針・将来像についてのご意見

④ 閉会

◆ グループワークの内容

- 参加者は4つのグループに分かれ、「まちづくりアンケート調査の結果」や「まちづくり方針・将来像」について意見交換しました。

<まちづくり方針・将来像のイメージ>



- 意見交換後、グループごとに意見をまとめ、模造紙を用いて発表を行いました。

<発表の様子>



◆ ご意見の要旨（グループA）

まちづくりアンケート調査の結果について

- ・ アンケート調査の結果は、参加者の実感とおおむね同じ
- ・ アンケート調査の結果以外に「設問や選択肢に文化・芸術に関するものがない」といった意見が挙げられた

まちづくり方針・将来像の検討について

【テーマ1】駅周辺のまちの将来像について

- ・ 子どもから大人まで訪れやすく、様々な世代やライフスタイルの人が元気になるまち
- ・ 駅前には、住民が気軽に集まり楽しく過ごせる場を目指す
- ・ ソフト面の取組など、できることから段階的に進めることが大切

【テーマ2】まちづくり方針について

- ・ ゲームやアニメ、音楽イベントなどのコンテンツを活用
- ・ 軽飲食を提供する店やペット同伴可能なカフェなど、多様なライフスタイルを受け入れる工夫
- ・ 東大和元気ゆうゆう体操ができるイベント広場の設置
- ・ 駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備
- ・ 桜街道などに向かって人の動きが生まれると良い
- ・ 駅周辺の店舗を増やす（夜間営業店舗を含む）
- ・ 駅前に図書館の設置、ホテルの誘致
- ・ 都市計画道路の整備推進

<グループAのワークシート>

東大和市駅周辺

まちづくり意見交換会（第2回）

（令和7年8月27日）

グループA

1. アンケート調査の結果について

※賛否両論ある点など

イメージどおりであった
まちづくりが40年前から続いている（課題）
文化施設が少ない

2. まちづくり方針・将来像の検討について

テーマ①
駅周辺のまちの将来像について

駅周辺のまちの魅力・強みについて

人が集まる場所
近隣の他から訪れる人が多い
赤坂が現存している
さらに近くなるといい

駅周辺の将来のまちの姿について

コンテナショップ
若くも訪れる
大崎美術館でも訪れる
高齢者も訪れる
開かれたコミュニティのまち
ソフト面・ハード面の両方で整備していく
ハード面は駅前広場の整備、ソフト面は図書館の設置など

テーマ②
まちづくりの方針について

「東大和市駅周辺地区」や「駅前広場」の方針・取組



駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備
駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備
駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備

「まちづくり検討対象地区全体」や「沿道商業エリア」の方針・取組



イベントが自主的に開催される
向原団地の土地も有効活用
駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備
駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備
駅前広場にベンチ・ひさし・ミストの設置など、快適に移動・滞在できる空間を整備

◆ ご意見の要旨（グループB）

まちづくりアンケート調査の結果について

- ・アンケート調査の結果は、参加者の実感とおおむね同じ
- ・アンケート調査の結果以外に「子どもが安心して遊べる場が少ない」「駅前の交通利便性は本当に十分か」といった意見が挙げられた

まちづくり方針・将来像の検討について

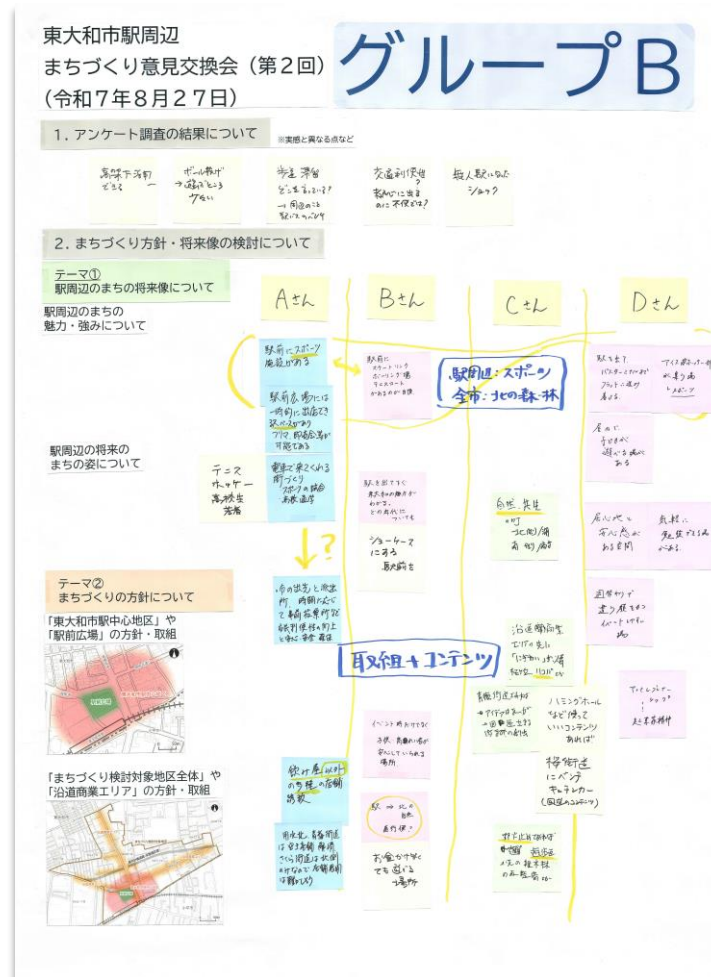
【テーマ1】 駅周辺のまちの将来像について

- ・ 駅前にスケートリンクやボウリング場、テニスコートなどスポーツ施設が充実していることを活かして、高校生などの若い人を呼び込むまち
- ・ 来訪者に東大和の魅力を伝えるショーケース機能を備えた駅前
- ・ 幅広い世代が安心して滞在できる居心地の良い駅前空間の創出
- ・ 駅周辺から狭山緑地等へアクセスしやすい自然共生のまち

【テーマ2】まちづくり方針について

- ・駅前には行政サービス施設を設置
- ・イベント可能な空間や勉強できる場を整備
- ・誰もが安全・安心にお金を掛けずに遊べる場を設置
- ・道路・野火止用水・ハミングホールなどを活用した回遊ルートの形成
- ・空き店舗解消や、飲食以外の多様な店舗の誘致
- ・起業家精神（アントレプレナーシップ）の育成

<グループBのワークシート>



◆ ご意見の要旨（グループC）

まちづくりアンケート調査の結果について

- ・ アンケート調査の結果は、参加者の実感とおおむね同じ
- ・ アンケート調査の結果以外に「駅からやや離れた地域では駅へのアクセスが不便である」といった意見が挙げられた

まちづくり方針・将来像の検討について

【テーマ1】駅周辺のまちの将来像について

- ・ スポーツ施設や個性的な飲食店があることが強み
- ・ 駅前を緑と憩いの場として、子どもが安全に遊べる空間にする
- ・ ゼロベースの発想から東大和ならではの独自性を打ち出すまち
- ・ 駅前を立ち寄りたくなり、通り抜けるだけでも楽しめる、行けば様々なイベントをしている場所にする
- ・ 社会実験などの小さな試みを積み重ね、その成果を広げていくことで、最終的な方向性を見出す段階的なアプローチを進める

【テーマ2】まちづくり方針について

- ・ 色彩豊かな花の植栽、石畳の舗装、駅舎の塗り替えなどにより、駅前を“まちの顔”にふさわしい風格を持たせる
- ・ 駅前広場を活用した社会実験の実施
- ・ 電柱の無いゆとりある歩道の整備による、歩きやすいまちの実現
- ・ 狭小建物の建て替えや、鉄道会社と連携したまちづくりの推進

<グループCのワークシート>

東大和市駅周辺

まちづくり意見交換会（第2回）

（令和7年8月27日）

グループC

1. アンケート調査の結果について

※実態と異なる点など

駅前の
「駅前のまちが
もっと、
賑わ
う」

公共施設
駅前は、
賑わいの
場所か？

2. まちづくり方針・将来像の検討について

テーマ①
駅周辺のまちの将来像について

駅周辺のまちの
魅力・強みについて

緑の空間

バスが通
りやすい

個性あふ
れる飲食店
(居酒屋)

スポーツ
施設、
公園、
カフェ

駅周辺の将来の
まちの姿について

駅前に
「まち
の顔」

子供が
安全に
遊べる

駅前に
「まち
の顔」

駅前に
「まち
の顔」

通り抜け
やすい

駅前に
「まち
の顔」

駅前に
「まち
の顔」

駅前に
「まち
の顔」

駅前に
「まち
の顔」

駅前に
「まち
の顔」

テーマ②
まちづくりの方針について

「東大和市駅中心地区」や
「駅前広場」の方針・取組

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

「まちづくり検討対象地区全体」や
「沿道商業エリア」の方針・取組

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

駅前の
「まち
の顔」

◆ ご意見の要旨（グループD）

まちづくりアンケート調査の結果について

- ・ アンケート調査の結果以外に「ターゲットと市全体のコンセプトを明確化し、積極的にPRする必要がある」「居酒屋は多いが、住民は家族で利用できる飲食店を求めている」「生涯学習や交流に活用できるスペースが少ない」といった意見が挙げられた

まちづくり方針・将来像の検討について

【テーマ1】駅周辺のまちの将来像について

- ・ 安心感や落ち着きのある環境を土台に文化と交流が育つまち
- ・ カルチャーが生まれるまち、特定多数がつながるまち
- ・ 学びを支え、若者の定着を促進する教育のまち
- ・ 災害に強く安全・安心に過ごせるまち
- ・ 駅を起点とした観光・回遊のルートづくりなど、訪れたいと思われるまち
- ・ コンセプトと実施スケジュールを明確化し、ハード・ソフトの取り組みを段階的に推進

【テーマ2】まちづくり方針について

- ・ ファミリー向けの飲食店や、気軽に入れるB級グルメの店を充実
- ・ 生涯学習や交流に活用できる空間づくり
- ・ 行政・民間事業者・地域団体等が連携したイベントや居場所づくり
- ・ 駅前空間の利活用の推進
- ・ 都市計画道路の整備推進と用途地域の変更

<グループDのワークシート>

東大和市駅周辺

まちづくり意見交換会（第2回）

（令和7年8月27日）

グループD

1. アンケート調査の結果について

※感想と異なる点など

駅周辺のまちの将来像について
魅力・強みについて
駅周辺の将来のまちの姿について

テーマ①
まちづくりの方針について
「東大和市駅中心地区」や「駅前広場」の方針・取組
「まちづくり検討対象地区全体」や「沿道商業エリア」の方針・取組

ハード
ソフト
コンセプト
Cultureの
生まれる街

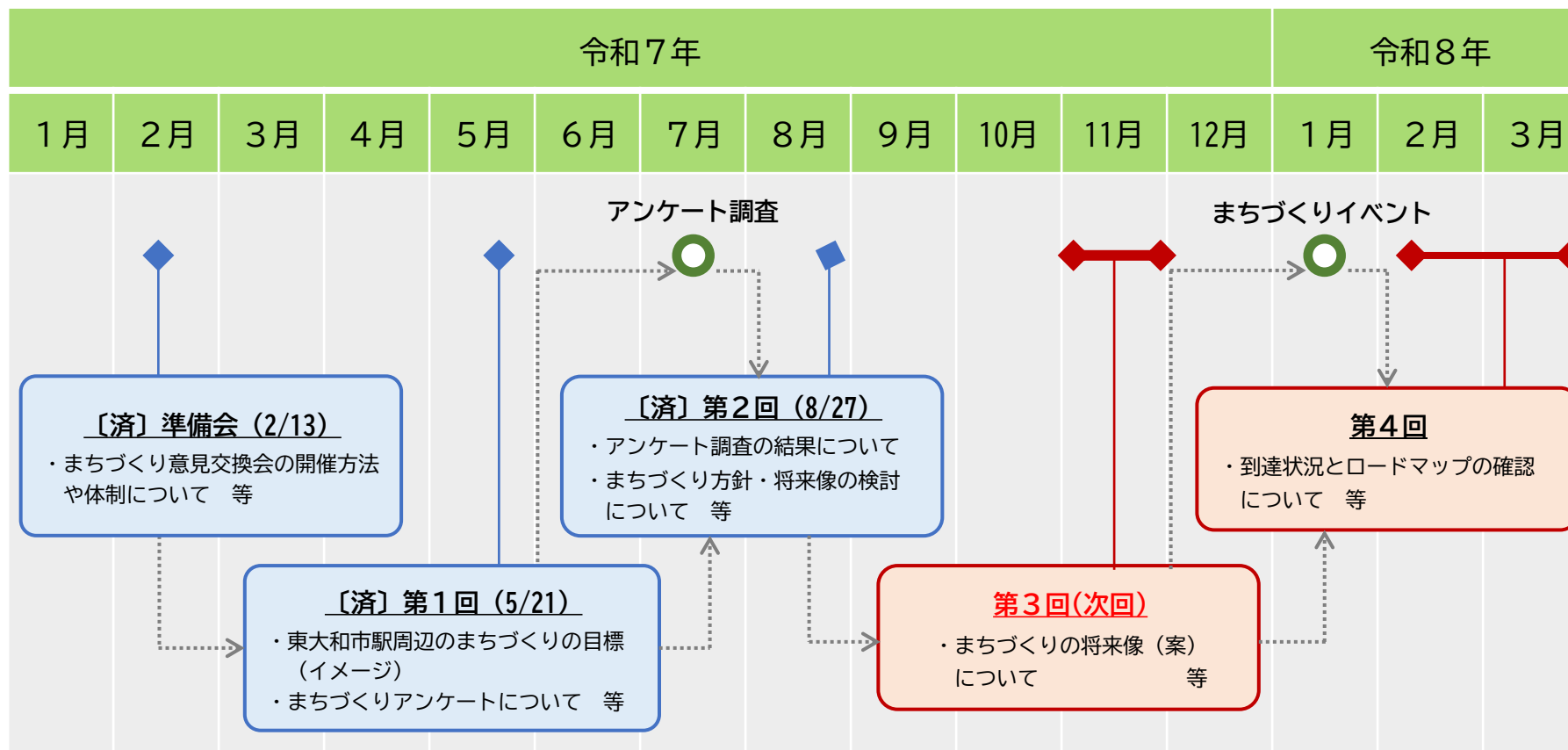
◆ グループワークでの主なご意見のまとめ

まちづくり方針・将来像の検討について	主なご意見
【テーマ①】 駅周辺のまちの将来像について	・ 社会実験などの取り組みなどを積み重ね、将来の方向性を見出す ・ まちのコンセプトやスケジュールを明確化し、ハード・ソフト両面の取組を段階的に推進 ・ ゼロベースの発想から独自性や特色を前面に打ち出して市の魅力を発信 ・ “まちの顔”としての風格を備え、誰もが気軽に立ち寄り、集える駅前空間 ・ 子どもが安心して遊べる“緑と憩い”の駅前空間 ・ 文化と交流が育ち、世代を超えて人々がつながるまち ・ スポーツ施設が充実していることを活かした、若者が訪れる活気あるまち ・ 学びを支え、若者の定着を促進する教育のまち ・ 災害に強く、安全・安心に過ごせるまち
【テーマ②】 まちづくり方針について	〔駅前空間の改善〕ベンチ・ひさし・ミストの設置、色彩豊かな花の植栽、石畳舗装、駅舎の塗替え、ロータリーの広場化（社会実験）など 〔道路環境の改善〕無電柱化、ゆとりある歩道の整備 〔公共・民間施設の配置〕イベント広場、学習・交流空間、図書館、行政サービス施設、ホテルなど 〔店舗・サービスの充実〕夜間も営業している店舗、ファミリー向け飲食店、ペット同伴可カフェなど 〔回遊性の向上〕道路等の活用による回遊ルート形成 〔交流・にぎわい創出〕アニメ・ゲーム・音楽などのコンテンツ活用、地域主体のイベント推進 〔土地利用・資源活用〕狭小建物の建替促進、駅前の土地の有効活用、鉄道会社との連携 〔経済・地域活性化〕起業家精神の育成・支援、空き店舗対策 〔都市基盤整備〕都市計画道路の整備推進、用途地域の変更

◆ 今後の予定

- ・意見交換会でお寄せいただいたご意見等を踏まえ、「まちづくりの将来像（案）」などをテーマとして、11月に第3回意見交換会を開催予定です。

<意見交換会等のスケジュール>



まちづくり構想（案）の作成

※スケジュールは現時点での案であり、時期・内容は検討状況等に応じて変更する場合があります。