

令和6年第2回定例会
第41号議案資料

東大和市体育施設等の指定管理者の指定について

(1) 令和6年度事業計画書

(東大和市清原中央公園運動広場に関する部分
を抜粋したもの)

(2) 令和6年度収支予算書

(東大和市清原中央公園運動広場に関するもの)

(1) 令和 6 年度事業計画書

(東大和市清原中央公園運動広場に関する部分
を抜粋したもの)

令和6年度事業計画書（東大和市清原中央公園運動広場に関する部分）【抜粋】

2. 体育施設等の運営に関する業務

（2）体育施設等の利用に係る料金の収受に関する考え方

【利用料の受領と管理について】

施設利用料の受領には、領収書を発行します。また、利用中止者に対しては、施行規則に則った適切な還付を行います。

利用料金は「公金」として厳正な取扱いと管理を行うために、専用口座を開設し厳重に管理、保管することで事故・トラブルを未然に防ぎます。

なお、利用料金を正確に処理するために「日計表」を作成し、利用者数と利用料の確認作業を総括責任者の責任のもと行い、ミスの防止と安全性の確保に努めます。

受領方法

○利用料の受領

- ・個人利用・・・市民体育館内券売機　／　市民プール券売機
- ・団体利用・・・市民体育館窓口　／　上仲原公園管理事務所窓口
清原中央公園運動広場管理事務所窓口

（3）開場時間

【施設利用時間について】

○東大和市清原中央公園運動広場

開場月	開 場 時 間
4月～10月及び3月	午前8：00～午後7：00
11月～2月	午前8：00～午後4：00

【窓口受付時間】

施設	受付時間
清原中央公園運動広場管理事務所	全 日　午前8：15～午後4：00

（4）休館・休場日

清原中央公園運動広場	令和6年12／28（土）～令和7年1／3（金）
------------	-------------------------

令和6年度事業計画書（東大和市清原中央公園運動広場に関する部分）【抜粋】

〔6〕管理施設全体の実施体制

【責任者、配置人数、雇用形態の種別、各部署の責任者の所持資格】

清原中央公園運動広場	配置数	雇用形態	資格・経験等
窓口業務員	1名	パート	社内接遇等研修修了者
維持管理業務員	1名	非常勤社員	業務経験5年以上

【業務別要員配置計画】

屋外施設	数	配置スタッフ
清原中央公園運動広場 管理事務所	2	窓口業務員 維持管理業務員

〔9〕施設の提供及び利用者等へのサービスについての考え方

③（略）清原中央公園運動広場の運営方法

【受付・管理スタッフの配置と運営方法】

清原中央公園運動広場
従来通り、指定管理者独自職員を配置し、利用受付、承認、金銭授受を行い、施設利用申込みを行います。また、急なキャンセル等により空いてしまった枠を利用いただくためにも、土日祝日についても窓口対応いたします。

3. 体育施設等の施設、設備及び物品の維持管理に関する業務

〔1〕遂行能力

②業務計画

イ 各体育施設において業務を遂行するうえで配慮する事項、または特記仕様等

各体育施設においての施設、設備及び物品の維持管理は「日常の保守点検」と「専門企業による定期保守点検、及び非常時のメンテナンス」を2本柱として、効果的に対応します。

また、構成企業はISO9001を認証取得し、品質マネジメントサイクルを構築し、「品質重視」の業務を遂行します。

清原中央公園 運動広場	人工芝の運動広場は定期的な清掃とメンテナンスが必要です。芝の表面を掃除し、グラウンド使用の為に寝てしまった芝生のかき上げ、減った充填剤の補充を実施する事で芝の耐久性を保ちます。 グラウンドの使用頻度の高い場所（例えばサッカーのペナルティエリア、コーナーキックエリア、センターサークル等）を理解し、施設の長寿命化を目指します。
----------------	---

(2) 令和6年度収支予算書

(東大和市清原中央公園運動広場に関するもの)

令和6年度収支予算書(令和6年度)

令和6年度収支予算書(令和6年度)				
1 収 入				
項 目	内 訳	金 額	積 算 根 拠	
指定管理委託料	施設の運営及び維持管理に関する業務の指定管理委託料	10,893,000		
	小計	10,893,000		
利用料金収入	清原中央公園運動広場	0	積算根拠の設定ができないため	
	利用料控除	0	利用料は全て市へ還元します。	
	小計	0		
合計		10,893,000		
収入合計		10,893,000		
2 支 出				
項 目	内 訳	金 額	積 算 根 拠	
清原中央公園運動広場				
	管理費	光熱水費計	256,000	
		電気	128,000	実績参考
		水道	128,000	実績参考
		維持管理費	8,411,000	
		管理業務	6,200,000	人件費＋直接経費＋間接経費含む
		除草・植木剪定	2,211,000	類似施設及び実績参考
		人工芝管理	0	初年度は実施なし
		小計	8,667,000	
	事務費	消耗品費	110,000	実績参考
		通信運搬費	96,000	実績参考
		宣伝広告費	200,000	採用募集費
		小計	406,000	
	その他	修繕料	0	初年度は実施なし
		備品購入費	1,200,000	システム改修、PC/周辺機器設置初期費用
		租税公課	620,000	人件費 消費税相当額
		小計	1,820,000	
合計		10,893,000		
支出合計		10,893,000		