

第1号報告

東大和市土地開発公社の経営状況について

地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定により、平成29年度東大和市土地開発公社の経営状況を次のとおり提出する。

平成29年2月23日

提出者

東大和市長 尾崎 保夫

平成29年度東大和市土地開発公社事業計画

平成29年度東大和市土地開発公社事業計画は、次のとおりとする。

1. 公共用地取得事業計画 取得予定なし

2. 公共用地売却事業計画

事業名	売却面積(㎡)	売却金額(円)
立川都市計画道路3・5・20号東大和武蔵村山線 用地売却事業 (平成28年度取得分)	314. 42	83, 799, 895

平成29年度東大和市土地開発公社予算

平成29年度東大和市土地開発公社予算は、次に定めるところによる。

(収入支出予算)

第1条 収入支出予算の予定額は、「第1表 収入支出予算」のとおり定める。

2 収入支出予算の款・項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収入支出予算」による。

(資金計画)

第2条 受入資金及び支払資金については、「第2表 資金計画」による。

第1表 収入支出予算

(収 入)

款 項	本 年 度	前 年 度	比 較 増 減
1 事業収入	千円 83,799	千円 0	千円 83,799
1 土地売却収入	83,799	0	83,799
2 借入金	0	54,000	△ 54,000
1 借入金	0	54,000	△ 54,000
3 事業外収入	1	50	△ 49
1 利息収入	1	50	△ 49
合 計	83,800	54,050	29,750

説 明
立川都市計画道路3・5・20号東大和武蔵村山線用地売却収入 83,799,895円 (平成28年度取得分)
普通預金利息 1,000円

(支 出)

款 項	本 年 度	前 年 度	比 較 増 減
1 事業費	千円 53	千円 89,434	千円 △ 89,381
1 土地取得費	0	48,600	△ 48,600
2 物件移転補償費	0	40,834	△ 40,834
3 支払利息	53	0	53
2 管理費	81	112	△ 31
1 一般管理費	81	81	0
2 事業管理費	0	31	△ 31
3 借入金償還金	48,000	0	48,000
1 借入金償還金	48,000	0	48,000
4 予備費	10	10	0
1 予備費	10	10	0
合 計	48,144	89,556	△ 41,412

説 明	
借入金に対する利息（平成28年度借入分）	52,602円
東京都市町村土地開発公社連絡協議会負担金及び振込手数料	10,865円
法人市民税	50,000円
法人都民税	20,000円
立川都市計画道路3・5・20号東大和武蔵村山線用地先行取得事業に伴う借入金償還金 （平成28年度取得分）	48,000,000円

第2表 資金計画

区 分	予 算 額
受 入 資 金	千円 89,249
1 事業収入	83,799
2 借入金	0
3 事業外収入	1
4 前期繰越金	5,449

区 分	予 算 額
支 払 資 金	千円 48,144
1 事業費	53
2 管理費	81
3 借入金償還金	48,000
4 予備費	10