

東大和市道路位置指定事務手続要領

(目的)

第1条 この要領は、建築基準法（昭和25年法律第201号。以下「法」という。）第42条第1項第5号の規定による道路の位置の指定、変更又は廃止を東京都知事に申請しようとする者（以下「申請者」という。）が、東大和市（以下「市」という。）の承諾を得るために必要な手続きを定めるものとする。

(事前協議)

第2条 申請者は、次条の規定による申請の前に、現況図その他申請内容が分かる図書を添えて関係課と事前協議を行うものとする。

(承諾手続き)

第3条 申請者は、道路位置指定承諾申請書（第1号様式）に、次に掲げる書類を添付して、市長に提出するものとする。この場合において、申請者は、前条の規定による事前協議を終え、市以外の権利関係者の承諾を得ていなければならない。

- (1) 申請図（東京都建築基準法施行細則（昭和25年東京都条例第194号）第9号様式をいう。以下同じ。）の原本及びその写し
- (2) 登記事項証明書
- (3) その他市長が必要と認める書類

2 市長は、前項の規定による申請について、適正と認めたときは申請図に市長印を押印し、承諾するものとする。

(工事着手の届出)

第4条 申請者は、承諾を得た道路の位置の指定、変更又は廃止に伴い工事を実施する場合は、次項及び次条第1項に規定する届出を行わなければならない。

2 申請者は、工事の着手前までに工事着手届（第2号様式）に工事工程表及び工事車両搬入経路図を添付して、市長に届け出なければならない。

(工事完了の届出、寄附申込等)

第5条 申請者は、工事が完了したときは速やかに工事完了届（第3号様式）に竣工図を添付して、市長に届け出なければならない。

2 申請者は、市に所有権が帰属する土地及び物件があるときは完了検査を受けなければならない。この場合において、前項に規定する書類に公共施設等寄附申込書（第4号様式）に次に掲げる書類を添付して市長に提出するものとする。

- (1) 登記原因証明情報及び承諾書
- (2) 印鑑登録証明書（個人の場合は市で、法人の場合は法務局で発行するものに限る。）
- (3) 代表者事項証明書（事業者が法人の場合のみに限る。）
- (4) 登記事項証明書（抵当権等の権利抹消後で分筆登記終了のものに限る。）

- (5) 位置図
- (6) 公図写し（分筆後のものに限る。）
- (7) 地積測量図
- (8) 土地境界図（市と協議して作成したものに限る。）
- (9) 地下埋設物竣工図（市と協議して作成したものに限る。）
- (10) 汚水排水施設竣工図（市と協議して作成したものに限る。）
- (11) その他市長が必要と認める書類

3 申請者は、原則、市に所有権が帰属することとなる土地及び物件を無償で市に譲渡するものとする。

4 土地の整備、物件の設置、登記等の帰属に係る費用は、原則、申請者の負担とする。

（補則）

第6条 この要領に定めのない事項については、申請者と市長との間で別途協議するものとする。

附 則

この要領は、平成27年11月16日から施行する。

第1号様式（第3条関係）

年 月 日

東大和市長 殿

申請者 住所（所在地）

氏名（名称）

㊤

電話番号

道路位置指定承諾申請書

東大和市道路位置指定事務手続要領第3条第1項の規定により、次のとおり申請します。

事業場所	
申請区分	<input type="checkbox"/> 指定 <input type="checkbox"/> 指定変更（指定年月日： 年 月 日第 号） <input type="checkbox"/> 指定廃止（指定年月日： 年 月 日第 号）
代理人	住所（所在地） 氏名（名称） 電話番号 担当者
設計者	住所（所在地） 氏名（名称） 電話番号 担当者
工事施工者	住所（所在地） 氏名（名称） 電話番号 担当者

添付書類	<input type="checkbox"/> 申請図（原本）※承諾後返却します。 <input type="checkbox"/> 申請図（写し） <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 <input type="checkbox"/> その他（ ）
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(第1号様式の2枚目)

事業計画の概要						
目的 (理由)						
指定面積	m ²					
道路計画	面積	m ²	幅員	m	延長	m
	接続先道路					
排水計画 (管径、延長、 構造等の概要)	区域内排水管					
	接続先排水管					
	雨水処理計画					
宅地計画	面積	m ²	区画数	区画		
	平均 区画面積	m ²	最高 区画面積	m ²	最低 区画面積	m ²
寄附用地等	土地					
	物件					
その他						
工期	着手予定年月日	年 月 日				
	完了予定年月日	年 月 日				
事前協議の状況						
東京都	年 月 日 仮決裁済み					
東大和市	部	課	年	月	日 事前協議済み	
	部	課	年	月	日 事前協議済み	

第2号様式（第4条関係）

年 月 日

東大和市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
電話番号

工事着手届

東大和市道路位置指定事務手続要領第4条第2項の規定により、次のとおり届け
出ます。

1 工事に着手する道路位置指定の事業場所等

(1) 事業場所

(2) 承諾年月日 年 月 日

2 工事着手予定年月日 年 月 日

3 工事完了予定年月日 年 月 日

4 施工者 住所（所在地）
氏名（名称）
電話番号
担当者

5 現場代理人 住所（所在地）
氏名（名称）
電話番号
担当者

※ 工事工程表及び工事車両搬入経路図を添えて提出してください。

第3号様式（第5条関係）

年 月 日

東大和市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
電話番号

工事完了届

東大和市道路位置指定事務手続要領第5条第1項の規定により、次のとおり届け
出ます。

1 工事が完了した道路位置指定の場所等

(1) 事業場所

(2) 承諾年月日 年 月 日

2 工事完了年月日 年 月 日

3 完了検査等

(1) 完了検査 有 ・ 無

(2) 完了検査希望日 年 月 日
午前・午後 時 分から

4 その他

※1 竣工図を添えて提出してください。

2 市に所有権が帰属する土地及び物件があるときは、公共施設等寄附申込書を
提出してください。

