



「東やまとまちづくりニュース」は、市民と行政の協働の都市づくりを目指す「東大和市都市マスタープラン」の実現に向けて、市民の皆さんに都市づくりの情報をお知らせしています。

## (仮称) 3市共同資源物処理施設と都市計画の手続きについて

東大和市 都市建設部 都市計画課  
042-563-2111 内線1255  
<http://www.city.higashiyamato.lg.jp>

### (仮称) 3市共同資源物処理施設と都市計画の手続きについて ～ 街づくり条例に基づく懇談会を開催します ～

【(仮称) 3市共同資源物処理施設とは ～全市民が利用する施設です～】

小平市、武蔵村山市及び東大和市の各家庭から排出される、ペットボトルと容器包装プラスチックを選別・圧縮・梱包する施設です。梱包後のペットボトル等は、公益財団法人日本容器包装リサイクル協会へ引渡し、衣類などの繊維や再生樹脂等にリサイクルされます。

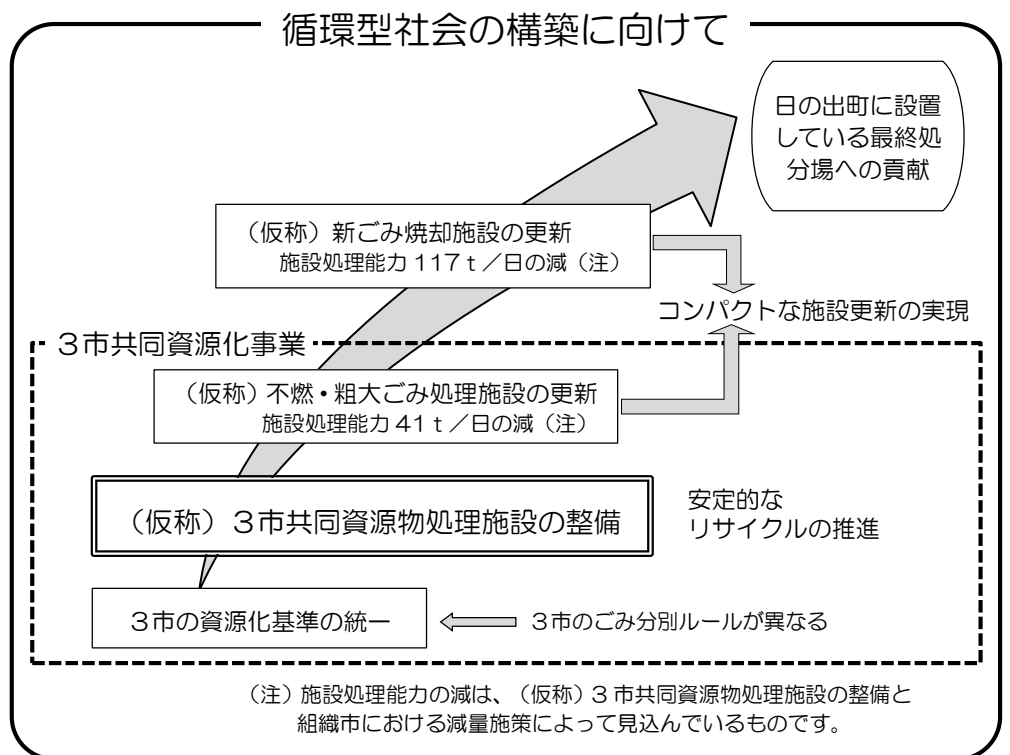
【循環型社会の構築に向けて】

小平市、武蔵村山市、東大和市及び小平・村山・大和衛生組合\*の4団体は、3市の廃棄物を将来にわたって安定的に処理するにあたり、リサイクルをより推進させ、焼却するごみの量を減少させる必要があるとの考えから、3市共同資源化事業に取り組んできました。

平成26年度には、資源化事業を進めるために「3市共同資源化事業基本構想」を、平成27年度には「(仮称) 3市共同資源物処理施設整備実施計画」を策定しました。

その後、平成28年7月に生活環境影響調査の報告がまとまり、同年11月に東大和市が小平・村山・大和衛生組合から都市計画決定の依頼を受けたことから、裏面のとおり街づくり条例に基づく懇談会を開催します。

\*ごみ処理等の中間処理を共同で行うことを目的として、小平市、武蔵村山市、東大和市の3市が設置した一部事務組合です。



## (仮称) 3市共同資源物処理施設の建設予定地と施設の概要

### 【建設予定地】



### 【施設の概要】

| 項目               | 内容  |
|------------------|---|
| 施設の設置者の氏名及び住所    | 小平・村山・大和衛生組合 管理者 小林 正則<br>東京都小平市中島町2番1号                 |
| 設置する施設の種類の       | マテリアルリサイクル(容器包装リサイクル) 推進施設                              |
| 施設において処理する廃棄物の種類 | ・その他プラスチック製容器包装<br>・ペットボトル                              |
| 施設の処理能力(規模)      | 23t/日 ・その他プラスチック製容器包装：17t/日<br>・ペットボトル：6t/日             |
| 施設の処理方式          | 選別・圧縮・梱包  |
| 操業時間             | 午前8時30分から午後5時まで   |
| 建物の概要            | ・鉄骨造(地上3階) ・建物最高高さ：22m以下<br>・建築面積：約2,350㎡ ・延床面積：約3,740㎡ |
| 搬入・搬出車両          | ・搬入車両：64台/日程度(2tから4t車)<br>・搬出車両：1台/日から3台/日程度(10t車)      |
| 工期               | 平成29年1月24日から平成31年2月28日まで<br>※平成31年4月本格稼働予定              |
| 事業費              | 25億4,318万4,000円   |

※施設の建設計画などは、小平・村山・大和衛生組合のHPでご確認できます。

# 都市計画の手続きについて

ごみ処理施設は、一般的に周辺環境への影響が大きい施設ですが、都市において必要不可欠な施設でもあります。

そのため、建築基準法第51条では、ごみ処理施設などの特殊建築物は、その位置を都市計画の視点から定めることを原則としています。

また、都市計画に定める内容は、都市計画法第11条第2項で種類、名称、区域等と定められています。

市では、小平・村山・大和衛生組合からの依頼を受け、今後、東大和市街づくり条例の規定に基づき、懇談会や説明会の開催など都市計画の手続きを進めていく予定です（都市計画決定は平成29年11月頃を予定）。

今回は皆様のご意見を伺うため、以下のとおり東大和市街づくり条例に基づく懇談会を開催します。

| 都市計画に定める事項 |                           |
|------------|---------------------------|
| 種類         | ごみ処理場                     |
| 名称         | 検討中<br>参考：（仮称）3市共同資源物処理施設 |
| 位置         | 東大和市桜が丘2丁目地内              |
| 区域         | ※表面の【建設予定地】参照             |
| 面積         | 約0.4ha                    |

### 【建設予定地の用途地域等】

|         |         |
|---------|---------|
| 用途地域    | 工業地域    |
| 建ぺい率    | 60%     |
| 容積率     | 200%    |
| 高度地区    | 25m高度地区 |
| 準防火地域指定 |         |
| 日影規制なし  |         |

## 懇談会の開催について

東大和市街づくり条例の規定に基づき、懇談会を下記の日程で開催します。

| 開催日          | 開催時間          | 会場                             |
|--------------|---------------|--------------------------------|
| 3月24日<br>（金） | ① 19:00~20:30 | 市役所会議棟<br>第6会議室                |
| 3月25日<br>（土） | ② 10:00~11:30 | 総合福祉センター<br>は〜とふる<br>2階 多目的集会室 |
|              | ③ 14:00~15:30 | 市役所会議棟<br>第6会議室                |

総合福祉センター「は〜とふる」には、徒歩、公共交通機関でご来場くださいますようお願いいたします。

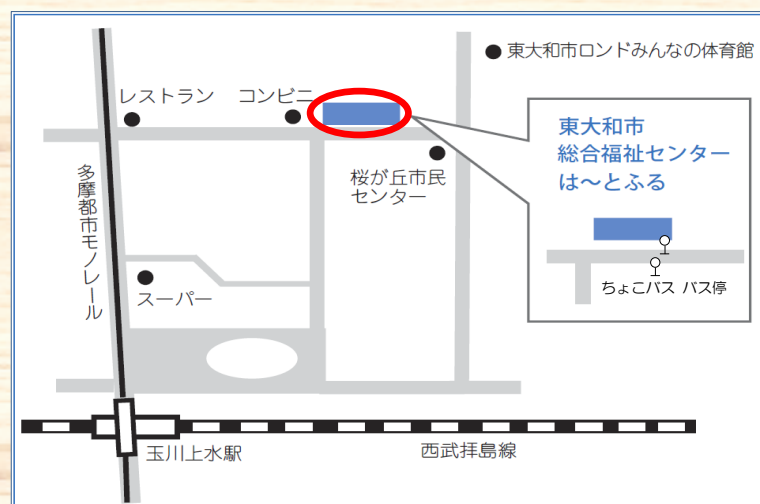
※各会場とも座席数に限りがありますので、あらかじめご承知おきください。

※内容は各回とも同一です。

（案内図）市役所 会議棟



（案内図）総合福祉センター は〜とふる



### ■問合せ先

- ・（仮称）3市共同資源物処理施設に関すること（表面の内容）  
小平・村山・大和衛生組合 計画課  
電話 042-341-4345

- ・都市計画に関すること（裏面の内容）  
東大和市 都市建設部 都市計画課 都市計画係  
電話 042-563-2111（内線1255）