

東やまと まちづくりニュース

「東やまとまちづくりニュース」は、市民と行政の協働の都市づくりを目指す「東大和市都市マスタープラン」の実現に向けて、市民の皆さんに都市づくりの情報をお知らせしています。

NO. 32

都市マスタープランの改定作業中・・・・・・・・・・ P 1
 地域別懇談会のお知らせ・・・・・・・・・・ P 2
 土地売却のお知らせ・・・・・・・・・・ P 2



東大和市 都市建設部 都市計画課
 042-563-2111 内線1255
<http://www.city.higashiyamato.lg.jp>

都市マスタープランの改定作業中！

1 改定の経過

市では、昨年度と本年度で、用途地域等の指定や都市施設整備といった具体的な都市計画の指針となる、『東大和市都市マスタープラン』の見直しに取り組んでいます。都市マスタープランは、市の都市整備を進める際の基本的な考え方をまとめ、計画的に都市づくりを進めることを目指すものであります。

見直しに当たりましては、“市の将来像”や“地域ごとの街づくりの考え方”を共に考え、市民の皆さんのご意見を把握することを目的に、これまで地域別懇談会を2回開催しています。その際に市民の皆さんからいただいたご意見を基に、都市マスタープラン改定庁内検討委員会、都市マスタープラン改定懇談会を開催し、この度地域別の街づくり方針案を作成いたしました。

2 地域別懇談会

地域別懇談会を開催し、地域別の街づくり方針案について市民の皆さんのご意見を伺います。積極的なご参加をよろしくお願いいたします。

なお、地域別懇談会は、市内を下記のとおり8地域に区分し開催します。詳細については裏面(P2)の地域別懇談会のお知らせをご覧ください。

地域区分

- ① 芋窪・蔵敷地域
- ② 奈良橋・湖畔・高木地域
- ③ 狭山・清水地域
- ④ 上北台・立野地域
- ⑤ 中央・南街地域
- ⑥ 仲原・向原地域
- ⑦ 清原・新堀地域
- ⑧ 桜が丘地域



前回までの地域別懇談会での主な意見

- 空き家対策の検討
- 自治会組織の充実(防災意識の高まりから)
- 商店街の充実(買い物難民解消)
- 医療施設の充実
- 駐輪場の整備
- 多摩湖や狭山丘陵等観光資源の活用、PR、アクセス等の充実
- 生活道路の充実(防災、交通安全上)
- 落書き対策等による市内の美化

3 今後のスケジュール(予定)

	懇談会等日程	作業内容
平成26年 10・11月	地域別懇談会	都市 マスタープラン 改定案作成
11月	庁内検討委員会・改定懇談会	
12月	案の公表及び市民意見募集	
平成27年 2月	庁内検討委員会・改定懇談会 都市計画審議会	
3月	都市マスタープラン改定	

懇談会や意見募集等の日時、場所等につきましては、市報やホームページでお知らせいたします。

地域別懇談会のお知らせ

都市マスタープランの改定に当たり、より多くの市民の皆さんのご意見の反映を図るため、地域別に懇談会を開催いたします。今回は地域別の街づくり方針案に対するご意見をお伺いします。懇談会の日時等については、下記のとおりです。なお、地域によって内容が異なりますので、お住まいの地域に該当する会場にお越しください。

開催日	地域区分	会場	開催時間
10月24日(金)	中央・南街地域	南街公民館202号室(南街市民センター内)	19:00~21:00
10月25日(土)	清原・新堀地域	新堀地区会館集会室(1階)	10:00~12:00
10月25日(土)	上北台・立野地域	上北台公民館301号室(上北台市民センター内)	14:00~16:00
10月26日(日)	仲原・向原地域	仲原集会所集会室	10:00~12:00
10月26日(日)	芋窪・蔵敷地域	蔵敷公民館101号室	14:00~16:00
11月7日(金)	桜が丘地域	桜が丘市民センター集会室(2階)	19:00~21:00
11月8日(土)	奈良橋・湖畔・高木地域	奈良橋市民センター学習室(3階)	10:00~12:00
11月8日(土)	狭山・清水地域	狭山公民館101号室	14:00~16:00

■問合せ 都市建設部 都市計画課 都市計画係
電話：042-563-2111(内線1254、1255)

土地売却のお知らせ

東大和立野一丁目土地区画整理事業で土地(保留地)を売却しています。

立野一丁目土地区画整理事業は、市と地区内の土地所有者が健全な市街地の形成を目指して、共同で取り組んでいる事業です。土地区画整理事業の事業費は、市の繰入金や都の補助金のほか土地(保留地)を売却して賄っています。

現在、下記の土地(保留地)を申込順で売却していますので、是非ご検討ください。

なお、売却方法が申込順のため申込時点で終了となっている場合がありますので、その際にご容赦くださいますようお願いいたします。

土地の概要

街区番号	画地番号	面積	売却価格	備考
13	①-3	129.07㎡(約39.04坪)	22,910,000円	<ul style="list-style-type: none"> ・第一種低層住居専用地域 ・立野一丁目地区地区計画区域内

土地(保留地)の案内図



13街区①-3画地



■問合せ 都市建設部 区画整理課
電話 042-563-2111 (内線 1281、1282)