

全 員 協 議 会 資 料

平 成 3 0 年 1 2 月 4 日

都 営 東 大 和 向 原 団 地 の 創 出 用 地 に つ い て

都営東大和向原団地の創出用地について

1 都営東大和向原団地の創出用地に係るこれまでの主な経過

(1) 向原地区プロジェクト等に関すること

- ① 平成 20 年 5 月 (都) 都営東大和向原団地におけるまちづくりの方針公表
- ② 平成 21 年 2 月 17 日 (市) 向原団地地区地区計画の変更
(変更前：都営住宅 →変更後：戸建又は共同住宅)
- ③ 平成 21 年 3 月 3 日 (市) 地区計画区域内建築条例の一部を改正する条例の議決
- ④ 平成 23 年 7 月 5 日 (都) 向原地区プロジェクト事業者公募
- ⑤ 平成 23 年 12 月 27 日 (都) 事業予定者決定
創出用地 北側 1.8ha (住宅 8 1 戸) 南側 2.7ha (住宅 1 0 9 戸)
- ⑥ 平成 24 年 11 月 (都) 事業者決定手続の取止め

(2) 特別支援学校等に関すること

- ① 平成 29 年 1 月 12 日
東京都都市整備局から「都営東大和向原団地の創出用地の活用について」の通知あり。
(⇒創出用地の活用内容については改めて検討を行っている。創出用地の活用により市と協議を進めたい。)
- ② 平成 29 年 4 月 14 日
東京都都市整備局と東京都教育庁が来庁し、都営東大和向原団地の創出用地の活用(案)について説明あり。
(⇒北側の創出用地に知的障害特別支援学校の建設の意向が示される。)
- ③ 平成 29 年 9 月 29 日
社会医療法人財団大和会から市に「東大和病院の建替え用地取得に関する要望書」の提出あり。
(⇒東大和病院の建替え用地として創出用地を希望し、北側の創出用地を適地と考えている。)
- ④ 平成 29 年 12 月 22 日
市から東京都教育庁に「都立特別支援学校建設に係る仮要望事項について」を提出。
- ⑤ 平成 30 年 1 月 17 日
公益社団法人東大和市医師会から市に「東大和市における医療体制の充実についての要望書」の提出あり。
(⇒創出用地の活用により東大和病院の建替えが可能となることを、東京都に理解、協力いただけるよう市の支援を求める。)
- ⑥ 平成 30 年 11 月 12 日
社会医療法人財団大和会から市に「東大和病院の建替え用地取得に関する要望書取下げの件」の提出あり。(別紙 1 参照)
- ⑦ 平成 30 年 11 月 14 日
公益社団法人東大和市医師会から市に「要望書の取り下げについて」の提出あり。(別紙 2 参照)

2 北側の創出用地及び南側の創出用地の経過概要

(1) 北側の創出用地

北側の創出用地は、東京都教育庁から知的障害特別支援学校の建設の了承を求められている。

平成29年12月に特別支援学校の建設を了承とした場合の仮要望事項を東京都教育庁に提出している。

仮要望事項のうち雨水貯留施設については、東京都教育庁から特別支援学校の地下を活用した雨水貯留施設（約10,000 m³）の整備の提案があった。費用負担等については今後協議することとなる。

また、仮要望事項のうち学校施設の地域開放、福祉避難所の開設などについては、できる限り考慮することである。

(2) 南側の創出用地

社会医療法人財団大和会から東大和病院の建替え用地としての要望が、また、公益社団法人東大和市医師会から東大和病院建替えの支援の要望が、市に対して提出されていたが、北側の創出用地の利活用について、東京都教育庁と協議を行ってきた。

このことから、南側の創出用地の利活用について、東京都都市整備局とは、具体的な協議が進んでいない。

ここで、社会医療法人財団大和会と公益社団法人東大和市医師会からの要望が取り下げられたことから、現時点で、市としての南側の利活用については、地区計画に定めているとおり、住宅の整備を要望したいと考えている。

別紙1

平成30年11月10日

東大和市長
尾崎 保夫 様

社会医療法人財団 大和会
理事長 大野 秀樹



東大和病院の建替え用地取得に関する要望書取下げの件

日頃より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、貴職宛弊「東大和病院の建替え用地取得に関する要望書」(平成29年9月29日付)を提出し、これまで特段のご配慮、ご支援を頂いてまいりましたが、今般当会の諸事情により当要望書を取り下げるごこと已む無きに至りました。当要望書を取下げさせていただきます。

本件におきまして貴職並びに御市のご支援・ご尽力に深謝申し上げます。また、当会としましては、今後共地域医療・介護・福祉活動において、住民生活の安心安全の一助となるべく努力して参る所存にて、何卒ご賢察の上、ご高配の程宜しくお願い申し上げます。



別紙2

公社東大和医発第39号
平成30年11月14日

東大和市長
尾崎保夫様

公益社団法人東大和市医師会
会長 有村



要望書の取り下げについて

平素、当医師会事業に関しまして、ご理解ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、平成30年1月9日付公社東大和医発第60号で提出いたしました「東大和市における医療体制の充実について」の要望書につきましては、東大和病院を経営いたします社会医療法人財団 大和会より、諸般の事情により建て替え計画を白紙にする旨の連絡がありましたので、要望を取り下げたいதாகご連絡申し上げます。

なお、引き続き、市民の生命を守り、安心安全を図る施策の実現にご尽力くださいますようお願いいたします。

